

完整社区让居民“近”享美好生活

本报记者 刘旭卓

“五脏俱全”满足居民需求

阳春三月，走进金凤区北京中路街道民生花园社区，老人们在小区散步、健身，孩子们在游乐场奔跑玩耍，一派祥和安乐景象。社区党委副书记马梅指着一栋三层楼兴奋地说：“这是我们去年打造的邻里中心，居民的日常需求在这里就可以解决。”

2023年7月22日，民生花园社区入选国家完整社区建设试点。2024年，社区将面积近2000平方米的商业空间改造成邻里中心。邻里中心1楼电梯口导引牌上，标注着各楼层的功能室：1楼为卓卓健康管理中心，设置有中

医诊室、检测室、采血室、恢复室等；2楼是社区便民中心，设置社区宝宝屋、书画阅览空间等；3楼是党群活动中心，设置社区食堂、未成年人健康辅导站等。“完整社区就是要让群众不出小区就能解决日常所需。”马梅说。

谈及完整社区建设以来最大的变化，居民彭立刚感慨：“变化实在太大了。”他举例说，邻里中心未建前，社区合唱队只有十几个队员，想组织唱歌都组织不起来，现在社区不仅有了由108位成员组成的合唱队，还组建了一支拥有50余位成员的舞蹈队。“我们取

名唱‘响’民生合唱队、艺‘响’民生舞蹈队，两支队伍在满足老年人精神文化需求的同时，还兼顾社区志愿服务，真正实现了‘老有所乐，老有所为’的目标。”马梅说。

“五脏俱全”的邻里中心，可为居民提供“一站式”服务。除了康养医疗中心、食堂、舞蹈室、儿童乐园等，社区还将居委会、物业、业委会等集中设置在2楼，让居民的“疑难杂症”在这里“一站式”解决。“今年根据居民需求，我们还计划建设健身步道、两处电动车充电桩，并引入0-3岁幼儿托育机构。”马梅说道。

优质资源集聚居民身边

不仅满足了本社区老人需求，还吸引不少周边小区居民前来上课。

完整社区建设中，我市还将许多优质资源链接其中，满足居民日常需求。比如通福家园社区嵌入“忘忧草”残疾人之家，利用现有公共服务资源，建设集多功能于一体的残疾人综合服务平台，已建成集残疾人日间照料、辅助性就业、社区康复、文化娱乐、助残服务等“一体多功能”的残疾人温暖家园，补齐了基层公共服务不足的短板，辐射服务周边残疾人1800多人。

以完整社区建设带动老旧小区改造

区上海西路街道天润府社区工行小区改造中，居民路金兰这样说道。工行小区建成于1975年，共有3栋楼，小区内的一堵红砖围墙将该小区和旁边的区建小区隔开。“工行小区体量小，健身设施、车棚等无法安装，严重影响居民日常生活，改造中，我们嵌入完整社区建设，申请打通围墙，在旁边区建小区建设党群活动中心、小区广场、社区食堂，安装健身器材，两个小区‘共享’完整社区配套设施。”该社区居委会主任张楠说。同时，社区还计划打造综合养老服务，嵌入日间照料、休闲娱乐、康复训

练、精神慰藉等服务，还将建设社区食堂，让两个小区的居民同时享受服务。

金凤区满城北街街道中强巷社区则将社区办公楼腾出来，为居民建设了党群活动中心，还利用闲置旧仓库改建社区食堂……银川老旧小区改造中，“面子”“里子”同步改，既改造了老旧基础设施，也建成新的小区广场、社区食堂、居民活动中心、托育机构等，同时还引入物业管理，完整社区建设同步嵌入老旧小区改造，让居民群众在家门口就能“近”享幸福、便利生活。

让“一滴水”的价值焕然一新

我区“四水四定”工作成效显著

本报讯(记者 吴春霖)3月21日，记者从自治区召开的“全域深化拓展‘四水四定’新闻发布会”上获悉，近年来，自治区党委、政府深入贯彻“节水优先、空间均衡、系统治理、两手发力”治水思路，在全国率先开展“四水四定”先行先试，全面提升水资源、水生态、水环境、水安全保障能力，加快建设黄河流域生态保护和高质量发展先行区，全区上下同心协力，让“一滴水”的价值焕然一新，“十个全国第一”成果巩固提升，全区“四水四定”工作取得阶段性成效。

在先行区建设中，国家发展改革委推荐我区先行区建设16项经验中，5项涉及“四水四定”。试点建设方面，银川市、石嘴山市惠农区、吴忠市利通区、盐池县、固原市隆德县、中卫市海原县、宁东能源化工基地7个市、县(区)作为试点，结合各自实际积极探索，其中，银川市成为全国市级水网先导区，宁东能源化工基地入选国家“绿色工业园区名录”。在工程建设方面，全区100项重点水利工程全部开工，65个国债水利项目，50.5亿元国债水利资金实现任务完成率、资金支付率“双百”目标。

值得一提的是，全面深化用水权改革以来，去年全区用水权交易“热度”持续提升，完成用水权交易127笔、质押贷款21笔，涉及水量5871万立方米、金额1.7亿元。此外，我区通过持续深化“河长办+部门”“河长+检察长+警长”协作机制，推动河湖库“清四乱”常态化规范化，水环境质量达到“十四五”以来最好水平。黄河干流宁夏段水质实现连续8年保持II类进出，黄河银川段入选全国美丽河湖优秀案例。

永宁县为购房者送补贴

本报讯(记者 刘嘉怡)记者从永宁县获悉，3月21日至5月31日期间，永宁县将发放300万元购房消费补贴、100万元不动产契税消费券，为有购房需求的消费者送上“真金白银”的福利。

据介绍，购房消费补贴对象为永宁县范围内的新建商品房住宅购买者，其中赠予、转让、继承、离婚析产等方式获得的商品房、安置房、二手房、法拍房等非新建商品房住房以及商业、办公、公寓(土地性质为商服)、车位(库)、储藏间等非住宅类商品房不在补贴范围内。不动产契税消费券发放对象为在永宁县缴纳不动产住房(含商品房保障性住房)契税的自然人。

补贴类型主要分为以旧换新住房消费补贴和购买新建商品房住房消费补贴。以旧换新住房消费补贴中，对在政策执行期内出售区内外自有住房(即出售的“旧房”不限区域)且完成永宁县新建商品房购买的，对购买的新建商品房住房给予每平方米100元的购房消费补贴，在3月31日前签订网签合同，并在4月30日前完成合同备案的，则给予每平方米120元的购房消费补贴，单套补贴面积不超过140平方米。

购买新建商品房住房消费补贴中，对购买永宁县新建商品房的家庭，给予每平方米80元的购房消费补贴，在3月31日前签订网签合同，并在4月30日前完成合同备案的，给予每平方米150元的购房消费补贴，单套补贴面积不超过140平方米。以旧换新购房补贴和购买新建住房补贴不可叠加使用。

针对不动产契税消费券，个人实际承担契税4000元(含)至6000元的自然人，每人可申领1200元电子消费券；个人实际承担契税6000元(含)至8000元的自然人，每人可申领2000元电子消费券；个人实际承担契税8000元(含)至10000元的自然人，每人可申领2500元电子消费券；个人实际承担契税10000元及以上的自然人，每人可申领4000元电子消费券。

优质托育资源落户“家门口”

西夏区首家“凤城宝宝屋”揭牌

本报讯(记者 李阳阳)日前，西夏区首家“凤城宝宝屋”揭牌仪式在西夏区文昌路街道同安苑社区举行。据了解，该“凤城宝宝屋”是金凤区枫林湾宝宝屋后全市投用的第二个宝宝屋，配置了经验丰富的保育师团队，可为附近居民提供优质、便捷、普惠的婴幼儿照护服务。

什么是“凤城宝宝屋”?据西夏区卫生健康局党组书记、局长马春宁介绍，“凤城宝宝屋”是在银川市中央财政支持普惠托育服务发展示范项目的推动下应运而生的，为广大家庭提供值得信赖的婴幼儿日间照料服务，从而让家长能够更加安心地投身工作，同时也为婴幼儿提供专业、科学的照护环境。

据了解，同安苑社区“凤城宝宝屋”位于社区内，室内婴幼儿活动面积40平方米，可辐射周边200余个婴幼儿家庭，为0-3岁婴幼儿提供公益亲子活动、父母课堂、早期教育指导以及低偿的临时托、计时托等多样化托育服务，并与社区卫生服务机构合作形成医育结合的服务体系。“‘凤城宝宝屋’能够开在家门口真让人惊喜。”家住该社区的宝妈马玉群说。马玉群的儿子今年3岁，马上就要上幼儿园了，但儿子比较胆小，马玉群对他能否适应幼儿园的生活有些担心。听说社区“凤城宝宝屋”有亲子课堂，马玉群就带着孩子来体验了。

“‘凤城宝宝屋’的落地运营切实解决了婴幼儿家庭多元化、临时性的托育需求，我们计划今年利用社区资源，持续建设社区公办普惠托育机构和宝宝屋，构建社区托育服务圈，真正实现优质托育资源在‘家门口’‘楼底下’的全面覆盖，进一步夯实西夏区托育服务的基础。”马春宁表示。

人鸟和谐

近日，小朋友在燕鸣湖公园给红嘴鸥喂食。

近期，位于银川市兴庆区的燕鸣湖公园热闹非凡，市民纷纷前来与“老朋友”——红嘴鸥见面。这些小精灵们在水面上翩翩起舞为燕鸣湖增添了一抹灵动与生机。

本报记者 辛佳雯 雍雨 摄



我市举行搭建新材料—新能源产业供需对接活动

畅通对接渠道 培育创新动能

市属国有企业，以及新材料、新能源产业链上下游关键环节企业，通过组织实地参观、供需座谈、签约合作等形式，进一步打通新能源产业链堵点，激发企业协作潜力，展现政府的服务保障力度。”银川市工业和信息化局相关负责人说。

宁夏宝丰能源科技有限公司是集“光伏电站、正极材料、负极材料、电解液生产、电芯制造、集成封装系统”于一体的绿色储能全产业链企业。当天，通过参观企业展厅、中试车间，参会人员从多元维度深入了解宁

夏宝丰能源科技有限公司在新能源、新材料领域的前沿技术、创新成果以及生产流程。政策护航、服务聚力，方能激活产业生态。在座谈交流环节，宁夏国有资本运营集团、宁夏电力投资集团、宁夏宁东新能源产业发展有限公司、中绿电(灵武市)新能源有限公司、银川威力传动技术股份有限公司、宁夏共享机床辅机有限公司等企业代表，立足行业前沿，分享合作需求与发展建议。

通过供需座谈活动，宁夏宝丰能源科技有限公司分别与银川威力传动技术股份

有限公司、宁夏青龙塑料管材有限公司签署框架协议。

“今年以来，我们围绕新材料、新能源、数字信息等产业已组织开展两场供需对接活动，旨在聚焦企业‘急难愁盼’，深入实施‘助企行动’，帮助企业‘找订单、拓市场’‘找问题、解难题’。”市工业和信息化局相关负责人表示，“下一步，我们将持续当好‘金牌服务员’，搭建更多的对接平台，常态化开展供需对接、技术协作、市场共享等服务，推动链上企业‘强链补链延链’。”

铆足干劲“项”前冲 持续刷新进度条

看着这些变化，我们的心情都变好了。”刘文玺和女儿都是西夏区同安小区的老住户，女儿家住六楼，楼顶漏水困扰她许久。而他所住的楼栋也存在保温层脱落等现象。伴随着西夏区同安小区一期、二期既有建筑改造项目的实施，这些问题都在一一解决。

3月20日，记者在西夏区文昌路街道同安苑社区同安小区二期看到，几乎每栋楼前

都有吊篮，工人们或忙着拆除保温层，或认真地粉刷着墙面，部分楼栋外观已焕然一新。据同安苑社区党委书记刘妍娟介绍，目前，同安小区一期、二期共有200多名工人同时施工，他们将为同安小区一期24栋楼、二期16栋楼铺设屋面防水、更换保温层、粉刷楼梯间墙壁、更换雨落管等。“这个续建项目，今年3月5日开工，目前已经完成总工

程量的40%，预计4月底完工。”刘妍娟说。

为把民生实事办到百姓心坎上，项目施工前，同安苑社区针对小区怎么改造、要改造什么等问题广泛征集居民意见。项目开工后，社区积极与建设单位沟通，合理安排工时，在不扰民的同时，加快推进项目建设。“工人们改造得挺精细的，效果也不错，我们很满意。”刘文玺说。

民生项目实打实

“小区就像新生的孩子，一天一个样儿，

据了解，二次资源综合利用项目在将含锌二次资源无害化处理的同时，可从中获得有色金属、工业原料、余热资源等多种产品，变废为宝、化害为利，从而实现生态效益、经济效益、社会效益共赢。