

铺张浪费的婚宴该改改了

周志翔

近日,市场监管总局、民政部和中央精神文明建设办公室联合印发《关于进一步做好制止婚宴餐饮浪费工作的通知》(以下简称《通知》)。《通知》指出,婚宴服务经营者应当将制止餐饮浪费相关内容纳入婚宴服务协议,引导消费者践行光盘行动。

参加过婚宴的人都知道,餐桌上的食物很少有被吃完的,造成的食物浪费难以估量。此次多部门联合印发的《通知》里,对制止婚宴餐饮浪费作出了明确指示,但能否落地见效,还需要政府部门、行业协会、婚宴服务经营者和消费者共同努力。

完善婚宴服务协议。在签订婚宴服务协议时,应将制止餐饮浪费作为重要提醒内容,引导消费者合理设置桌数。对于餐前一定时间内减少预订桌数和菜品的,双方应协商处理方案。此外,对参与光盘行动的消费者可给予一定奖励。

合理设计婚宴菜单。将防止食品浪费理念纳入菜单设计,提供多种不同规格的婚宴套

餐,并合理搭配菜品数量和分量。建议标注菜品主要食材和克数,鼓励提供“小份菜”“小份饭”,并允许消费者对套餐菜品进行适当调整。

提升供餐服务水平。婚宴服务经营者应提升婚宴菜品质量,并鼓励提供自助式、半自助式、分餐式供餐。另外,婚宴服务经营者还可免费提供可降解打包餐盒,主动引导消费者餐后打包。

优化婚宴服务理念。相关行业协会应引导婚宴服务经营者将制止餐饮浪费融入婚宴服务全过程,并强化内部流程的标准化、规范化管理,在保证食品安全的前提下,减少食材不必要的损耗。行业内部依法依规开展行业评比,树立制止婚宴餐饮浪费的先进典型,并进行广泛宣传推广。

各级市场监管部门、民政部门和文明办也应加强制度供给,强化对婚宴服务经营者的日常监管和行政指导,做好新人结婚登记时的提示提醒,积极营造浪费可耻、节约为荣的氛围,促进制止餐饮浪费成为全社会的行动自觉。

房子以旧换新,亏不亏?

刘薇

淄博又出大招!房子也能“以旧换新”。据淄博广电消息,淄博市首批12家房地产开发企业和房地产经纪机构代表签署了一个合作协议,正式开始以旧换新。消息一出,当地市民的咨询电话就打爆了。

事实上,这次以旧换新,还是为了促进认房不认贷政策落地,主要目标群体是那些改善型购房者。该市给出的流程是:想换新房的,先去售楼部选房,看中了付定金,就能锁定该房源3个月。这3个月里,老房子给中介去卖,卖掉了,拿这钱交新房房款;如果卖不掉,政府会找专业评估机构进行评估,然后交由相应的平台公司收购。

关注这事儿的人不少,有人觉得是猛药,有人觉得是糖水,也有人说“不靠谱啊,超低价收我的房,我不是亏了嘛?这是想方设法把销售数据做上去,再忽悠人抢房子去”。其实,真正想买房改善,可手里老房子卖不掉的,他自己

会算一笔时间和成本账,也会掂量要不要以旧换新,关键就在于是否着急出手,毕竟又不是被强迫,否则也不会有那么多咨询电话。

对城市来讲,必然能够加速存量房去化,无论一手房还是二手房,都卖出去了,起码需求激活这部分效果有了,土地也更好卖了,财政收入自然增长。换句话说,老房子就算卖不掉,收来做保障型住房、人才公寓也是好的;哪怕最后要拆迁,成本也比收购前便宜。这一点对城市更新非常重要。当前很多城市都想旧改、更新,但是旧改执行困难,因为有人不想从老房子里搬出来,不搬的原因正是老房不值钱,又买不起理想的新房。

除了能破除以上尴尬局面,楼市交易活跃还能带动其他一些行业发展,比如家装建材、评估等等。所以这么一看,这招确实是高,真要干成了,淄博稳赚不亏!

便民不扰民 治理需精细

据《人民日报》

完善商业服务网点布局,划定一定的公共区域用于从事经营活动,合理设置车辆停放区域……8月5日,上海正式实施《关于进一步规范设摊经营活动的指导意见(试行)》。9月1日,深圳实施《深圳经济特区市容和环境卫生管理条例(新修订)》,也进一步优化摆卖、设摊经营管理方式。兼顾居民日常生活需求和城市整体市容美观有序,让小摊贩便民不扰民,能激发城市活力,也考验城市治理。

摊贩是城市商业的组成部分。对摊贩的服务与监管,是道需要同时破解“几难”的必答题。小摊贩有生存需求,能便利百姓生活,但城市运行需要合理的秩序,经营占道、噪声扰民、环境污染等问题也亟待破解。如何求取最大公约数?实践告诉我们,倾听百姓心声,做到统筹兼顾很关键。事实上,许多城市对街头摊贩的管理,都经历了从绝对禁止到逐步开放、分类管理的过程。结合城市发展和百姓需求实际,引导小商小贩依法依规经营,是城市治理精细化的题中应有之义。

从“一刀切”到“分类管”,需要做的工作、协调的利益关系更加复杂。做好调查研究,提升决策的科学性、监管的可行性,十分重要。上海在开放设摊经营区域前,向市民发放1.2万余份问卷征求意见,最终提出多项禁止性要求,如不得影响行人通行、不得影响周边环境等,尽可能降低消极影响。奔着问题去,用好用对话、协商等方式议出办法来,才能更有效地达成治理共识。今年4月,重庆市两江新区金山街道,召集摊户代表、居民代表以及相关部门负责人,共议民心佳园夜市如何规范经营。回应居民关切,了解摊户诉求,完善监管标准,话说开了、底摸清了,消除隔阂、化解矛盾就会更顺畅。民意表达越充分,服务的路标越明确,监管的靶子越清晰,城市商业才能越有活力与持久力。

规范设摊经营,不仅体现着城市治理水平,也彰显着社会文明程度。街巷叫卖声、夜市家乡味,是许多人的美好记忆。居民生活改善了,对小摊贩的需求也在改变。

建设美好城市,离不开每一个人的努力。始终坚持以人民为中心的发展思想,聚焦人民群众的需求,为包括小商小贩在内的每一个人创造良好环境,就能让城市既充满活力又拥有良好秩序。

我也来

谈谈

APP违规收集个人信息 监管需跟紧

孙瑞亭

手机下载安装了一个APP,它却悄悄收集、使用用户个人信息,或者强制、频繁、过度索取权限……其实,这些行为都是违规违法的,这在《中华人民共和国数据安全法》中有明确规定。数据显示,自《数据安全法》2021年9月起实施以来,已有多达880余款侵害用户权益行为的移动互联网应用程序被工信部通报。显然,除了提高市场准入门槛外,完善的监管机制也需要跟上。

从昨天开始,2023年国家网络安全宣传周在全国范围内统一开展,其目的就在于切实提升全社会网络安全意识和防护技能,筑牢网络安全屏障,而如何遏制APP违规收集个人信息也是相当重要的整治领域。由于APP收集个人信息具有隐蔽性、动态性、随机性等特点,仅仅依靠把控商品上架、市场准入是难以有效遏制违规收集等行为的。目前,从所通报的案例来看,侵权行为主要集

中在违规收集信息、过度索取权限两大方面,而手机号码、身份证号码、银行卡账号、详细住址和工作单位地址等个人基础信息、敏感信息是受法律保护的,对这些信息的收集、使用、存储、传输等必须经过当事人同意,并且要保证其安全性。

APP违规收集个人信息实质上就是对用户个人隐私的侵犯,一旦与隐藏在背后的个人信息买卖黑色产业链发生关联,轻则遭遇各种广告、骚扰电话,重则落入电信网络诈骗、人肉搜索等互联网违法犯罪的陷阱。要知道,身处网络时代,个人信息往往又与微信、支付宝等绑定,一旦泄露会导致财产损失风险提升。此外,作为APP用户,也容易忽视个人信息收集的潜藏风险,加上目前还没有建立对个人信息被侵害的损失计算标准,导致索赔难,因此对所发现的违法行为,也鲜有人通过法律途径对App违法者提起诉讼。

应该说,《网络安全法》《数据安全法》《个人信息保护法》这三部法律已经构建起了网络数据治理领域的顶层制度设计,为个人信息穿上了“铠甲”。只是在实际生活中,当前对APP侵犯用户行为最严重的处罚就是“下架”,如何探索建立专业化、完善化的监管机制则是需要持续推进的工作。首先,APP运营方要尊重用户的知情权、选择权,还必须有定期对处理个人信息的评估和审计,并且报送监管部门。其次,监管部门要引入第三方评估机构定期调查与个人信息处理活动有关情况,一旦发现APP有违规行为,则依法严厉查处。同时,职能部门要完善对APP违规行为的举报监管体系,确保用户维权通道顺畅。当然,用户自身也要提升个人信息安全意识,不轻易下载来路不明的APP,并对过度收集、索要权限的APP积极举报,维护自身权益。