

精准微调 远程控制 “智慧大脑”知冷知热 保障居民温暖过冬

记者 李鲲鹏

“现在明显感觉到供暖更加平稳了,早晚的温差小了很多,特别是家中有孩子的,不容易因室内温差大而生病。”市民陶殊说,这样的感受今年尤其明显。今年以来,我市结合老旧小区管网改造,以及智慧化控制系统的不断升级,对温度的微调控制更加精准,通过遍布全市的数万个远程控制端,初步形成了大数据模型,对供热管网实施更加精准的微调。

“辖区有302个换热站,供热管道数百公里,覆盖银川市超一半集中供暖区域,这么大的面积要做好供暖,就必须要有科技手段的支撑。”国能宁夏供热有限公司智慧热网调度中心负责人王鼎力介绍,国能宁夏供热有限公司与智慧供热研发公司合作,研究热力水力精准输配理论,提高供热智慧化建设水平。实施了换热站及管网进行自控改造项目,实现局域均衡供热水力平衡;在北苑、北安、翠竹苑3座换热站开展“三温理论”试点,实现恒温供热;在望远B区、中瀛御景2个小区开展庭院管网一体化优化与研究,探索庭院管网一体化按需精准调控;对一期高温管网建立仿真计算模型,开展水力平衡计算与分析诊断,消除不利工况点,优

化系统调度。在热源保障方面,灵武电厂正在建设12台50MW调峰电锅炉,可提供600MW热负荷,提升在异常工况、极端天气下供热保障能力;制订与电投热力在原宁电投区域管网互联互通技术方案,提高区域供热可靠性。记者了解到,今年国能宁夏供热有限公司为6000户居民加装远程测温装置,累计已装26000户,实时掌握热用户室内温度,及时反馈和调节热平衡,确保室温平稳。

宁夏电投热力有限公司今年对智慧供热管控一体化平台全网平衡系统进行升级,升级系统结构并将室温数据以及室外温度预测引入全网平衡系统参与调控;优化控制策略,深度分析源网匹配度,细化换热机组供热能力,提高热力公司的自动化运行能力和节能降耗水平。对所辖的地调所北院、同安苑1#、兴庆小区3个典型小区进行了二次网改造。在各热力站入口安装电动调节阀,由控制系统按照既定策略自动对3个小区的水力平衡、热平衡进行持续调节。经过改造室温偏差范围、回水温度偏差范围都有了较为显著的改善,回温失调度及室温失调度大小均控制到了2℃以内,进一步提升智慧供热、精准供热水平。



资料图片



老旧小区改造正在如火如荼的进行中。

记者 肖梦琪 文/图

学思想 强党性 重实践 建新功

西夏区多部门发力 破解商圈非机动车停车难

记者 李阳阳

“从文萃北街到怀远观光夜市这段路骑车太难了,非机动车辆违规停放在非机动车道上,我得从机动车道穿行,太危险了。”“我们跑外卖是靠跑单量赚钱的,每次来宁阳广场连车都没地方停,要转几圈才能找个空位。”……近期,西夏区朔方路街道办收到了很多市民的投诉。由于怀远观光夜市和宁阳广场晚间客流量较大,非机动车位供给不足,导致交通严重堵塞,存在安全隐患。

为有效解决宁阳商圈非机动车停车难问题,朔方路街道办结合第二批主题教育,坚持把解决实实在在的问题作为检验主题教育的主要成效,充分发挥“街道吹哨、部门报到”工作机制,联合西夏区综合执法局、交警一大队、银川新华百货商业集团股份有限公司、宁夏宁阳商业服务有限公司等单位共同发力,破解宁阳商圈周边的停车难题。

经实地查看,多方协调,宁阳广场北侧停车场入口处约10米长的围墙被拆除了,建设成进入宁阳广场北广场的非机动车道,并由宁夏宁阳商业服务有限公司负责,在北广场建设了南北宽25米、东西宽度40米的非机动车停车场,设置非机动车停车位450余个。同时,打开怀远西路宁阳广场护栏2~3米,将台阶设置为斜坡,在护栏上方空地施划非机动车停车位200余个,有效地解决了消费者及商户停车难的问题。

在扩充非机动车停车位的同时,朔方路街道办还联合正茂社区开展了非机动车规范停放宣传引导工作,在怀远西路和文萃北街宁阳广场设置非机动车停放指示牌,施划非机动车停车线,并组织大妈劝导志愿服务队和志愿者对消费者及商户进行宣传 and 现场引导,帮助消费者及商户自觉养成规范停放非机动车的习惯。

兴庆区老旧小区改造
『改』出幸福感
『造』出高颜值

“这几年,看着其他老旧小区改造如火如荼地进行,大家都盼望什么时候能轮到我们小区。”兴庆区海宝社区福地苑小区居民王君说,没想到今年梦想就成真了。

福地苑小区因建设年代久远,配套设施不完善,服务设施不健全,群众改造意愿强烈,经前期调研规划制定方案,10月,海绵化改造项目开始进场。“项目重点实施外网雨水污水分流排水系统改造、海绵化防涝改造、外墙面增设保温层、智慧小区改造等。其中,雨水污水分流排水系统改造、海绵化防涝改造完成后,可提高雨水吸纳与排放能力,区域整体的排水、防涝、防洪能力将提升。”该改造项目负责人赵栋说。

在同样实施海绵化改造的兴庆区兴隆社区宁祥园小区,义务监督员孙永印每天都会到施工现场查看。小区建成快30年,设施老旧、路面不平、外墙脱落等问题比较多,居民们也非常关注这次改造,有问题第一时间告知他,再与施工方及时沟通。“改造一直是居民心中的头等大事,我得尽好监督员的义务,时刻做好项目与居民间的‘桥梁’。”孙永印告诉记者。

老旧小区改造既是民生工程,也是民心工程。记者了解到,兴庆区2023年老旧小区改造配套基础设施建设项目分四个子项目实施,涉及12个小区、住宅建筑楼68栋,总建筑面积29.23万平方米,惠及居民3022户。“为保证施工质量和进度,我们要求施工人员严格按照规范作业,相关负责人监管好施工质量,全力提质提速提效施工,抢工期、抓进度,按时完成改造任务。”兴庆区住房和城乡建设局公共事务所主任丁立斌说。