

市人大常委会： 立法工作直达基层 用心倾听群众呼声

记者 雷梦 吴戈

基层立法联系点搭起立法民意“直通车”

去年以来，市人大常委会不断拓宽人民群众有序参与立法的途径，充分发挥基层立法联系点收集民情民意、汇聚民智民力、回应民需民盼的作用，努力把基层立法联系点打造为畅通民意的“直通车”、服务群众的“连心桥”、基层治理的“助推器”，让开门立法成为常态。



走进国浩律师(银川)事务所基层立法联系点，目光立刻被陈列架上的一份份文本吸引。《宁夏回族自治区土壤污染防治条例》《宁夏回族自治区乡村振兴促进条例》《银川市政府规章和评估办法》等法规、规范性文件及起草阶段意见建议征集情况等被装订成册，翻阅时可以感受到法条字句中涌动着来自基层的热情和期待。

建章立制 让“直通车”行稳致远

走进市人大常委会设立各基层立法联系点都会发现，这些基层立法联系点除了有固定阵地、工作队伍外，还建立了工作职责、立法调研、法律法规宣传、意见建议收集办理及反馈等工作制度。

推动基层立法联系点工作高质量发展，离不开根据当地实际情况，进行科学选点布局、搭建组织框架、制定工作方案、完善制度机制，从而确保基层立法联系点在法治轨道内有效有序运转。为实现这一目标，市人大常委会制定了《银川

国浩律师(银川)事务所作为自治区人大常委会和银川市人大常委会基层立法联系点，先后参与了自治区和银川市多部地方性法规、政府规章的起草、修订等工作，而这仅仅是我市基层立法联系点建设和工作的一个缩影。2023年年初，市人大常委会将基层立法联系点建设作为加强和改进地方立法工作的一项

市人大常委会基层立法联系点工作规定》，从立法联系点的工作职责、站点融合、沟通交流、业务指导、服务管理等方面进行规范，让基层立法联系点建设走向规范化制度化，为发展全过程人民民主提供扎实的制度基础。

为了使更多的群众声音融入立法，市人大常委会还不断创新工作方法，深入基层、深入群众，综合运用实地调研、随机访谈、问卷调查等方式方法，全面了解掌握法规起草修改过程中存在的主要

重要内容，列入年度工作计划，按照“有意愿、有特色、有条件”的原则，体现群众性、代表性和多样性，将西夏区人大常委会、兴庆区银古路街道友爱社区、银川市律师协会等10家单位确定为市人大常委会首批基层立法联系点。2023年11月9日，市人大常委会举行集中授牌仪式，为我市10个基层立法联系点授牌。

矛盾和问题，使法规起草修改更加符合银川实际。

据了解，去年以来，市人大常委会立足银川发展实际，修订了《银川市噪声污染防治条例》《银川市历史文化名城保护条例》，依法废止《银川市房屋登记条例》《银川市新建商品房配套设施交付使用管理条例》，打包修正了《银川市全民义务植树条例》等4部地方性法规，推动立法成果转化为促发展、惠民生、暖民心的实际成果。

我市统筹推进物业服务管理全覆盖 物业行业融入基层社会治理显成效

记者 李鲲鹏 文/图

近年来，银川市住房和城乡建设局坚持以人民为中心的发展思想，聚焦先行区示范市建设目标任务，统筹推进全市物业管理工作，“市、县(区)、街道(乡镇)、社区(村)”四级物业管理服务工作体系建立完成，基本实现物业管理全覆盖。

金凤区枫林湾、五里水乡2个小区被国家住建部、中央文明办评为全国“加强物业管理 共建美好家园”示范小区，兴庆区天成小区入选住建部“城市居住社区建设补短板行动”优秀案例。物业行业融入基层社会治理成效明显，群众满意度、幸福感得到有力提升。



金凤区天润府小区物业工作人员对损坏的公共设施进行及时维修。

破解电动自行车充电难题

随着电动自行车数量的不断增多，兴庆区住宅小区内充电设施不足、充电贵、充电不规范等问题随之而来。兴庆区老旧小区较多，硬件条件不足，飞线充电、室内充电等问题接踵而至，存在较多安全隐患。

2023年，兴庆区对辖区所有住宅小区充电设施数量、收费标准和需求进行“地毯式”摸排，全面了解电动自行车充电设施的建设计划、建设需求、建设条件等情况，建立完善住宅小区电动自行车充电设施需求台账，将住宅小区公共充

电设施不足列入兴庆区主题教育本级专项整治，切实解决群众急难愁盼问题。累计排摸建立充电桩台账33091个，拟定178个住宅小区4749个新增充电桩建设方案，分区、分类、按时推进建设工作。

针对居民反映充电贵问题，兴庆区政府及时组织街道办、社区、居民、物业协会以及企业召开座谈会3次，推进充电设施安装和价格调整等，将原来1元/4小时的收费标准调整为1元/5小时，目前充电桩调价完成率100%。

化解小区“停车难”和“出行难”

金凤区湖畔嘉苑小区从2006年开始分四期建设，入住率达85%。近年来，因车辆保有量持续增加、车位配比不足、定价不合理等因素，导致地下停车资源闲置、地上停车乱象频发，“停车难”“停车乱”等问题突出。

为了解决这一问题，各相关部门多次召开会议协调，将“湖畔嘉苑小区停车不规范、交通秩序混乱”纳入《整改整治问题清单》重点推进，通过建立物业管理服务“三个三”工作机制，有序开展湖畔嘉苑小区停车难、停车乱整治行动。通过协调解决了湖畔嘉苑小区内主干道路管理权属，采取增设停车位、施划行驶标线、安装违停抓拍设施等，化解小区“停车难”和“出行难”的问题。

“通过建立‘社区党委+小区党支部+业委会+物业公司+辖区居民’协商议事机制，邀请居民、党员召开‘连心亭’‘红茶’等民主协商会、联席会议，‘你建言、我出力’共同研究停车治理办法。”银川市住建局相关负责人介绍，在收集到274条意见建议的基础上，湖畔嘉苑东、西两社区主动作为，指导和帮助湖畔嘉苑业委会起草了《湖畔嘉苑停车秩序管理方案(草案)》，利用15天时间召开业主大会完成居民表决。

截至2023年8月30日，已有1221位居民办理了地下车位租赁手续。据了解，湖畔嘉苑小区物业管理整治提升工作专班协调辖区资源，在银新铁路沿线扩建停车场，增加1100个停车位，湖畔嘉苑一期停车难问题得到有效化解。