

●宁夏科捷信科技发展有限公司(统一社会信用代码:91640200MA76CY9943)法人(刘婷)章一枚,声明作废。

●曹淑萍于2024年3月19日遗失身份证,证号:640102196603012129,特此声明。

●杨淑艳遗失宁夏吉泰房地产开发集团有限公司开具的紫樾台家园21-1-1002室购房收据一张,票号:0015638,金额:630000元,特此声明。

欢迎刊登分类广告

电话:6036433

定制家具延期交付影响装修进度 损失谁担?

商家:愿赔偿业主损失,会全力解决好问题

记者 张韶奇 王浩南

现在很多人装修都会选择整屋定制家具,一来装修效果比较好,二来也能享受到大品牌带来的贴心服务。但在装修过程中,一旦出现延期交付的情况,可能就会造成一定的麻烦。最近,市民吴女士就遇到了这样的事情。

家具延期交付 实际损失远超过违约金

去年9月17日,吴女士在月星家居索菲亚衣柜品牌店,预订了新房内的橱柜和所有衣柜,合同总价款为18万元,签订合同后向对方支付了80%首付款。按照约定,所有的定制家具应当在当年12月底前安装完毕。然而让吴女士万万没想到的是,一直到今年1月,她询问商家才得知,她的订单去年12月25日才正式下单,导致装修进度受到了严重影响。

吴女士告诉记者,问题发生后,她多次与商家进行协商,但对方给出的处理方案是按照合同约定,逾期交付违约金,每天以合同总价款的万分之三计算,可这样算下来根本无法弥补她目前的损失。“总共给我赔付1112元,我肯定不认可。因为家具没到货,我买的家具没法安装,都滞留在仓库,每天要收60多元钱的费用,窗帘也因为柜子的尺寸问题被截了一半,这又损失了3000多元,还有床头柜,因为设计有问题,导致两个床头柜只能摆放一个,剩下一个还没法退货,又是好几千块钱。”吴女士说。

商家: 愿承担损失赔偿 货款支付和结算也可让步

3月20日上午,记者一行来到月星家居索菲亚衣柜品牌店了解情况,店面负责人胡先生介绍,作为商家,延期交付已成事实,他们愿意按照合同约定进行相应赔付,尽全力处理好吴女士所反映的问题,在货款支付和结算上也可以作出让步。

“包括窗帘费用、物流仓储费用、床头柜费用还有逾期交付的违约金,我们都愿意承担,吴女士可以在柜子全部安装完毕之后再行进行结算,5000元的尾款不用先支付。”胡先生说。

对于商家的答复,吴女士当场表示同意。

律师: 商家应按照实际情况进行赔付

针对这起纠纷,北京市中闻(银川)律师事务所律师李亚楠就其中涉及到的法律关系进行了分析。

“根据《中华人民共和国民法典》第五百七十七条之规定,当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。”李亚楠说,吴女士因为到货延期造成的损失远大于违约金,商家应当按照实际情况进行赔付。

与人争吵“吵出”心脏病谁之过? 法院:双方各承担50%法律责任

本报讯(记者 王辉)3月21日,记者从兴庆区人民法院获悉,在该院审理的一起民事纠纷案件中,倪某与姚某两人因工作问题发生争执,导致倪某随后心脏病病发被送往医院,在出院后,倪某将姚某告上法庭。

据了解,2023年5月,倪某和姚某二人在工作中产生分歧,就在两人各执己见不肯妥协的过程中,双方情绪愈加激动,言语也越来越激烈,被其他同事劝阻后,姚某遂离开现场,而倪某见姚某离开,便想继续追赶倪某,谁知出门不久便因心脏病病发晕倒在地,所幸被路人及时发现送往医院。

待住院治疗一段时间后,出院后的倪某依然不能平复内心的怒火,他认为,自己之所

以突发心脏病是因为在与姚某发生争执时,对方恶言辱骂所致,要求姚某赔偿医疗费等损失,姚某对此不予认可。随后,倪某一纸诉状将姚某告上法庭。

兴庆区人民法院在审理后认为,倪某称其与姚某发生争执后心脏病病发被送医抢救系因姚某恶言辱骂所致,现有监控视频亦无声音。考虑到倪某与姚某原系同事关系,本应友好协商处理工作问题,但发生争执后均未能冷静妥善处理矛盾,双方对此均存有过错,故法院酌情认定双方对本案各承担50%的法律责任。本案生效后,姚某积极地履行了赔偿义务,双方均表示会在以后的工作生活中注意自身言行,以和平、理智的方式处理纠纷。

“干儿子”送保健品实为欺诈 民警耐心劝导 守护老年人钱袋子



民警上门耐心劝导。记者 王浩南 马雨轩 摄

本报讯(记者 王浩南 马雨轩)3月21日,记者从西夏区公安分局北京西路派出所了解到,近日,该所接到了一起求助,辖区一位居民向民警反映,其母亲陷入了保健品骗局,要从网上认识的“干儿子”手里购买连牌子都没听说过的保健品,并在未收到货物的情况下要给对方转账,家人多次尝试劝说均未能将其母亲拉出欺诈陷阱。

民警到达报警人家中后,倾听张阿姨讲述了自己和“干儿子”相识的种种经历。张阿姨和对方成为微信好友后,频繁进行聊天,在对方嘘寒问暖的攻势下,张阿姨认他做了“干儿子”。随后“干儿子”以重视身体健康为由,要给张阿姨送一款自己代理的保健品,出于“信任”,张阿姨不愿让“干儿子”为自己买单,决定购买这款保健品并提前向他转了账。得

知这件事情后,张阿姨的孩子立即辨别出骗子的手段,但无奈张阿姨已经对“干儿子”深信不疑,报警人只好寻求警方帮助。

了解了这场骗局的始末后,民警搬出了多位老年人被保健品诱骗“上钩”的案例,并向张阿姨详细解释了保健品骗局的套路。经过一个多小时的耐心劝导,张阿姨从民警和家人的苦口婆心中清醒了过来,认清了对方的欺诈手段,主动将“干儿子”拉黑。

民警提醒,诈骗团伙通过花言巧语来取得老年群体信任,采用固定话术进一步宣传独家保健品的功效,利用老年人注重养生保健的心理实施欺诈,最后“钱款”和“保健品”全部落空。儿女要主动帮助家里老人辨别真假,及时从骗子精心设计的陷阱中抽身,守护好老人的养老钱。