

# 定义西北奢居新范式

## 阅海湾壹号一期景观大区实景开放

### 一期房源预计提前约120天交付

#### 直击实景开放现场

据了解,定义西北奢居新范式的阅海湾壹号一期景观大区由朴一景观大师操刀,对标五星隐奢酒店,景观造价超1200元/㎡,超行业平均水平一倍有余,目标就是打造“归家即度假”的顶配园林。

#### ●幽谷花舟 四季花厅●

庭院中庭水景“幽谷花舟”,仿若一方天空之境倒映在水中,还有一尊如艺术品般的巨型雕塑静静矗立其间。在高大元宝枫林的掩映下,四季花厅仿若悬浮于水面之上,通透玻璃穹顶引入四时光影,茶叙、沙龙随心切换,重构花园式社交客厅,成为社区精神栖所。

#### ●宽阔楼距 儿童乐园●

宽阔楼距之间,不仅有花园点缀,更是藏满惊喜。在6.8米高差的儿童乐园中,孩子们的欢笑溅起夏日的水花,让活力成为生活的底色。依年龄段分区设计挑战性大型体育课设施,将激发孩子们的探索力、协作力与勇气。

#### ●共享客厅 社群艺境●

在儿童乐园的一侧,约240㎡的檐下空间由超白玻璃幕墙围合,可转换式空间承载着艺术沙龙、私人晚宴、话剧观影等社群社交功能,匹配圈层的百变需求。而当天配合启幕国际大师艺术展,正将艺术与生活的对话在空间中镌刻。

#### ●架空层泛会所 全时社交中枢●

有别于市面上总是被闲置浪费的筒装架空层,阅海湾壹号打造用巨幕玻璃引光入室的全封闭架空层,链接风雨连廊系统,室内主题化奢装,划分分享空间、果壳空间、健康小屋、共享餐厅四大场景,未来将承载社区24小时“社交中枢”的功能。

#### ●林影花园 阳光草坪●

一方阳光满溢的大草坪、一片高大繁茂的银杏林……人们在草地上漫步、闲坐,听风吹动树叶的沙沙作响,感受时间在叶脉上流动。从全国30余个苗圃中严选“树王”全冠移植,八棵胸径27厘米的银杏树构成了这条“时光回廊”,让四季的归家路都自成风景。

#### ●风雨连廊 游赏动线●

夏日炎炎,人们却能在观赏庭院时无惧骄阳,因为在阅海湾壹号的庭院中,一条数百米的超长风雨连廊系统,贯穿了各大景观节点。双面赏景的艺术连廊,可居停、可游赏,更让阳光和雨雪都成为点缀园林风景的底色。

6月14日,阅海湾壹号一期景观大区举行了盛大的实景开放仪式。当天,当代国际大师艺术展同步启幕,现场人头攒动,气氛爆棚。

10位世界级艺术家典藏之作在阅海湖岸悄然展出——日本摄影教父细江英公《蔷薇刑》的诡艳张力、美国纯影派宗师坎宁安《木兰花》的静谧生命力……阅海湾壹号的艺术会客厅中,每一幅展品都引发了到场观者与藏家的热议。

这场由宁夏贺兰山美术馆馆长刘劲勋策展、观看当代艺术中心(VIEW CONTEMPORARY ART CENTER,简称VCAC)引入的国际级大师展,是一次在地文化与艺术美学的碰撞、相融。阅海湾壹号作为银川酒店化住宅的创领者,创造了一种面向湖岸、拥抱自然的生活场域。

当然,除了艺术展之外,也有更多精彩的生活艺术在本次活动中展现。到访者沉浸式地体验了螺钿漆器与永生花帽等非遗手工制作,让传统工艺邂逅现代艺术;也在缤纷的非遗文创摊位、消暑美食集中流连忘返……



四季花厅。



观看艺术展。

#### 真金白银增配兑现力

##### ●外立面“较真”●

业主一句“颜色略深”的反馈,开发商立马请goa大象设计团队回来研判,果断换铝板供应商重装!据说还提前一年做上墙测试,铝板线条模具反复开模,玻璃调试8次……这才有了阅海湖岸的地标级玻璃幕墙立面。

##### ●“里子”更硬核●

窗体型材从70系升级100系断桥铝,抗风压翻倍;砸约1500万统一更换精雕铸铝入户大门;车库全铺彩晶水磨石+全车位充电桩预埋,超前十年需求。钱,都花在刀刃上了!

##### ●景观下血本●

超1200元/㎡景观投入,酒店式环岛大门、四季花厅、风雨连廊、架空层泛会所、下沉式会所(带恒温泳池)、超规模儿童乐园……“归家即度假”的酒店化体验,用实景说话!

#### 一期房源 预计提前约120天交付

开放仪式上,除了园林鉴赏和各类活动外,更劲爆的消息是,一期房源预计提前约120天交付。此外,活动当天,1#、2#、5#楼业主专属预验房直通车同步启动。

之后,业主们在专人陪同下深度验房,从户型到五金细节,零距离检阅。现场听到最多的就是:“铝板立面实景比效果图更震撼!”“车库质感堪比奢侈品商场!”据了解,一期房屋、公区、园林、车库均已提前达到交付标准,业主们可以安心候场了!

目前,13#滨湖新品建面约143㎡、165㎡迭代大平层正在热销!临湖黄金170米、步行2分钟达湖岸、北瞰宁夏国际会堂、西拥阅海湖岸线,165㎡端厅户型270°无敌视野;还有真正的“0”公摊,全屋飘窗赠送+设备平台改造+全系无梁楼板设计革新,空间感拉满!

临湖资产+顶配产品+看得见的兑现力——阅海湾壹号这次“超级兑现季”,用实打实的景观和提前交付力,妥妥上演了一波“降维打击”。现在一期准现房所剩无几,7月涨价在即,想占位阅海湖岸优质核心资产机会的朋友们,真得抓紧了! 安晓慧文/图

●银川市西夏区百安堂大药房兴州街店(统一社会信用代码:92640100MA76KJ2C7Y)遗失公章一枚,声明作废。

●马雪萍(工号:38241003)遗失新华保险展业证,证号:02000564000080002015032171;及个人业务保险营销员委托合同,声明作废。

●孙清荣(工号:38436433)遗失新华保险展业证,证号:02000564000080002016029923;及个人业务保险营销员委托合同,声明作废。

欢迎刊登分类广告

电话:6036433