

小区三个门 一月关了俩

该不该重开？居民物业各有说法

今年7月，原本有三处通行出入口的兴庆区海宝小区交通厅家属院，陆续关闭了北门与西门两处出入口，这让不少居民直呼出行不便。而围绕出入口是否该重开的问题，居民与物业各有说法。

海宝小区交通厅家属院是个占地面积并不大的老小区，共5栋居民楼。小区初建时仅有南侧大门供出入，后增设行人通行的北门；前两年老旧小区改造时，又与西侧59号散居楼打通，开了行人可通行的西门。今年7月，物业公司先关闭了北门，不久后，散居楼管护单位又关闭了西门，仅留南侧大门供居民出行。

“出门买菜、买药、坐车都得绕一大圈，小区里老人多，太不方便了。”多位居民向记者抱怨，此前西门、北门开放时，出门比现在能少走五六百米，去公园、菜场都便捷不少。他们不解道：“老旧小区改造打通合并本是方便大家，现在又恢复了原状，改造的意义何在？”

不过，也有居民持反对意见。1号楼一位住户直言，小区建成时本就没有西、北两个出入口，“得尊重历史！”他还提到，此前门开着时，外人往来频繁，满地垃圾、杂物，卫生和管理都是问题，“打开了咋管？”

支持开门的居民称，他们多次与社区沟通，社区也征求过意见，但征求内容将“同意开门”与“同意交费”一起进行，让他们觉得会影响结果，并不合理；对于由部分人来分摊费用的做法，他们也认为不公平。“凭啥开门就得摊门禁费？没人监督的话，交不交钱都不影响其他人进出，但这对交了钱的居民来说不公平。”有居民说。

对于居民的疑问，海宝小区交通厅家属院的物业公司宁夏宁勤城市服务有限公司项目经理解释道，北门是社区让物业垫付了5000元关闭的。“社区和我们签合同，当时没有业委会，社区代行相关职责。西门则是散居楼住户与该小区居民因养狗发生过几次矛盾，对方管护单位才要求关闭的。”该项目经理说。

“现在两拨业主意见不统一，我们不知道听谁的。”项目经理直言，若散居楼管护单位同意开西门，物业可以配合在西侧栏杆处安装门禁。

对此，海宝社区工作人员表示将再进一步沟通。

记者 徐芙蓉 杨晨宇

招商银行银川分行十五载砥砺前行

“有招有为”助力自治区产业发展

2025年，是招商银行银川分行服务自治区经济发展的第十五个年头。

十五年来，招商银行银川分行累计发放小微企业贷款超300亿元，服务个人客户突破120万户，

手机银行用户突破113万，成为推动宁夏“塞上江南”向“西部金融高地”跨越的重要力量。未来，招商银行银川分行将结合区域资源禀赋制定系列策略，通过科技金融赋能专精特新企业、绿色金融助

力低碳转型、普惠金融破解融资难题、养老金融提供保障服务、数字金融重塑服务模式，继续为黄河流域生态保护和高质量发展先行区建设注入强劲的金融动能。

科技金融 为产业升级注入“强动能”

作为国内较早布局金融科技商业银行之一，招商银行近年来持续加大科技投入，打造数字化营销模式，通过资本、产业、人才、数字化四大服务场景为科技企业提供多样化、个性化的融资服务，积极运用金融科技手段着力提升科技型企业信贷服务质效。数据显示，该行2025年上半年累计为各类科技企业发放各项贷款超30亿元，较上年末增长近30%。

通过考核引导、提高不良贷款容忍度及尽职免责制度等手段，招商银行银川分行成功建立“敢贷、愿贷、能贷”的长效机制，不断创新优化服务模式，创设“专精特新”授信专案以及“科创贷”等线上线下产品服务体系，不断为制造业单项冠军企业、专精特新小巨人企业、专精特新中小企业、国家级高新技术企业和科技型中小企业为代表的各类科技企业提供专业、高效的金融支持。

数字金融 为便民服务提供“新模式”

招商银行银川分行以数字化重构金融服务模式，助力企业数字化转型升级，搭建智慧食堂便民服务场景，累计服务企业170余家，服务人数8万户。

数据显示，该分行目前手机银行用户已突破113万，月活率达66.5%。“90后”客户小李就是招商银行APP的“忠实粉丝”，持仓用户数达18.12万，户均持仓金额0.51万元的“朝朝宝”已经成为她工资理财的首选，“这款产品随取随用，特别适合我们年轻人。”

在融合政务便民服务方面，招商银行银川分行实现了“一键公积金查询”“一键个人征信查询”“一键开通便民电子凭证”“一键缴纳水、电、暖及物业费”等一系列实实在在让群众少跑路的便民服务功能，截至目前（7月末），累计签发电子社保卡34万户，累计签发医保电子凭证23万户，当年生活缴费客户6万户。

十五载春华秋实，十五载砥砺前行。招商银行银川分行将始终牢记“国之大事”，胸怀“两个大局”，以党的二十大精神为指引，深入践行金融工作的政治性、人民性，坚定不移“勇攀高峰”深化“五篇大文章”战略布局，持之以恒“有招有为”助力自治区产业发展！

绿色金融 为生态发展描绘“新画卷”

作为国家“双碳”战略的践行者，招商银行银川分行自成立以来已累计投放绿色信贷25亿元，绿色信贷余额达12亿元，为自治区打造“国家新能源综合示范区”提供了有力支撑。

在“生产线节能减排技改项目”中，该分行与宁夏某知名水泥生产企业达成战略合作，项目共计审批核定绿色贷款3亿元，投放利率远低于同期全国平均贷款

市场报价利率(LPR)。除了支持老牌工业产业升级，招商银行银川分行还活跃在50GW太阳能级单晶硅材料智慧工厂、宁东基地鸳鸯湖污水处理厂工程等重点项目背后，创造了自治区内多个“第一”：首单联合牵头行+贷款代理行大型银团贷款、首单碳减排支持工具……这些创新实践不仅为自治区发展注入了强劲绿色金融动力，更彰显了招商银行的社会责任担当。

普惠金融 为企业融资搭建“高速路”

招商银行银川分行坚持以普惠金融赋能小微企业发展，助力共同富裕，为其提供便捷的金融服务。

“没有招行的支持，就没有我们今天的发展。”回想起创业历程，银川某贸易公司老板马先生感慨万千。2018年，从外地回宁创业的他，凭借自身多年的互联网+教育从业经历陆续中标宁夏当地智慧校园建设项目，但资金成为制约公司发展的主要瓶颈。招商银行银川分行以中

标项目合同质押，为企业提供最最高为合同金额90%的流动资金贷款，成功帮助马先生获得及时的资金支持。如今，这家公司已成为当地颇具名气的科技公司。

针对小微企业融资难问题，招商银行创新推出了“生意贷”“政采贷”“招企贷”等一系列特色产品。其中，“生意贷”凭借“纯信用、随借随还”的优势，累计服务客户超10000户，累计发放贷款近10亿元。

养老金融 为幸福晚年织起“保障网”

招商银行银川分行坚持深耕养老金融领域，构建全生命周期养老金融服务体系，助力“老有所养、老有所依”。

近日，在银川市兴庆区的一家社区活动中心，65岁的张阿姨正在向招商银行金葵花客户经理咨询养老规划。“我每月有5000元退休金，想找个稳健的投资方式，最好还能随时取用。”理财经理根据她的需求，推荐了“零钱宝+

长盈计划”的组合方案。在“开户—缴存—产品购买—报税支取”全流程、一站式个人养老金服务体系下，招商银行银川分行成功搭建起“操作简、使用易、效率高”的养老金融服务模式，截至2025年6月，该分行个人养老金开户数已突破10万户，平均开户时长仅需1分钟，累计缴存额超过4000万元。



2010年，招商银行作为首家入驻宁夏的股份制商业银行在银川成立，从1个网点到14家经营机构，从71名开拓到500余名员工，坚持服务实体、金融为民、履行社会责任，从0起步到逾千亿元信贷资源，为建设现代化美丽宁夏添砖加瓦，成立15周年，始终勇攀高峰，继续有招有为！

更多详情，请致电 95555，或登录 cmbchina.com

