

# 中海臻如府交付在即 阅海热销楼盘硬核兑现力拉满



对于高端人居而言，交付从来不是简单的房屋交接，而是品牌承诺的落地，更是业主理想生活的正式启幕。

作为央企，中海深耕银川、布局阅海板块的标杆改善作品，中海臻如府自面世之初，便以超越市场的产品标准，承载起银川高净值人群对理想人居的期待。

时光为序，匠心为尺。历经数百个日夜的精工打磨与稳步推进，2026年6月，中海臻如府将迎来盛大交付。从一纸蓝图的恢弘构想，到实景家境的大美呈现，中海臻如府将业主的美好期许，转化为可触可感的真实家园，用一份满分实景答卷，回应市场与业主的双重信赖。

## 红盘实力鉴证 美好如约而至

作为银川城北阅海板块的标杆改善红盘，中海臻如府的市场认可度始终领跑区域。项目2024年首开即创下约3亿元销售额，市场反响热烈；2025年全年实现销售额约7.2亿元，持续领跑区域改善市场，成为银川高净值人群置业的优选之作。回溯项目从规划到落地的全周期，中海始终以业主的理想生活为标尺，严守工程节点、稳步推进建设。凭借央企稳健的交付力与产品力，项目将曾经描绘的人居蓝图，一步步落地为实景呈现的家园，让所有关于家的想象，从憧憬变为即将触手可及的现实。

## 全维精工打磨 实景品质可鉴

所有的市场认可，最终都落地为实打实的交付品质。中海臻如府严格对

标住房和城乡建设部“好房子”标准，从外立面、园林到公区、室内，全维度打磨居住细节，用实景兑现品质承诺。

**外立面：**多重校验，筑牢品质。根基外立面采用保温涂料+铝板线条工艺，质感与耐用性兼备。全程旁站监督，无人机随机抽查，第三方激光检测合格率超90%；铝板交接处增设防水打胶，严防渗漏。

**园林景观：**匠心造景，兼顾美观与实用。以“凤栖银川·臻享山海”为理念，引阅海入园、对望贺兰山，打造东方美学园林；施工夯实基层防沉降，8大匠心细节加持，移栽20余种乔木、30余种花卉，园林四季皆景。

**公区与智慧：**归家体验全面升级。打造9米挑高城市会客厅，融合属地文化，奢石、琉璃玻璃等高级材质，归家即享

仪式感；人脸识别入户、电梯主动呼叫、远程呼梯，智慧配置让出行高效便捷。

**户内与门窗：**细节把控，杜绝居住隐患。全屋石膏交付，实测实量严控质量；厨卫100%闭水检查，静音管材、分室控温，居住舒适无忧；门窗三重淋水检验，层层把关，彻底杜绝渗漏风险。

## 阅海生态栖居 描摹理想湖居

择址阅海芯脉，坐享城市稀缺生态版图，中海臻如府把山水诗意融进日常烟火，勾勒出高阶改善向往的湖居生活范本。推窗远眺，贺兰山脉连绵如黛、层峦起伏，阅海湿地碧波粼粼、草木葱茏。晨昏之间，朝观山岚薄雾，暮赏落日余晖，清风裹挟湿地鲜氧穿堂而入，告别城市喧嚣，把家安在自然风景里。下楼步入社区园林，一步一景藏尽四季

风华。春日繁花次第盛放，盛夏浓荫遮风纳凉，秋日落叶染尽层林，冬日静享雅致安谧。茶余饭后漫步景观步道，午后静坐廊架观景放空，自在惬意随心而享。

## 家境即将盛启 静候美好归家

交付不是终点，而是美好生活的全新序章。中海臻如府以实力践行初心，以精工品质兑现人居承诺，更以贴心物业服务长久护航往后岁月。从山水生态的自然馈赠，到精工筑家的品质坚守，再到全龄温情的社区生活，皆为匹配高阶人居的生活向往。家境已成，美好如约。中海臻如府静候每一位业主归家，于阅海之畔，开启离尘不离城的理想湖居新生活，为银川呈上一份不负期待的人居答卷。

刘琳文/图



开展学习活动。

项目地址：银川·国交西·中海臻如府 销售电话：0951-8132222 开发商：银川中海海悦置业有限公司 预售证号：(银审服)预售证第20240167号

## 赓续楷模精神 践行金融为民

# 建行银川西城支行开展系列主题党日活动



在建设银行第七个“学习张富清日”到来之际，建行银川西城支行所辖各党支部积极开展内容丰富、形式多样的主题党日活动，通过“联学共建”“志愿服务”等多种形式，推动全体党员干部传承红色基因，汲取榜样力量，以务实担当让榜样力量转化为服务群众、赋能实体、守护金融安全的生动实践。

## 学榜样、强本领 联学共建激发基层新活力

为真正实现“学有收获、研有思考、干有提升”，建行银川西城支行党支部积极探索“向上联学”模式，主动对接建行区分行党委宣传部、党委办公室，创新开展三方联学共建活动，搭建起机关赋能基层、双向交流共进的学习平台。

活动中，各支部党员干部共同回望张富清老英雄深藏功名、扎根艰苦岗位、默默为民奉献的感人一生，在真挚的事迹学习中洗涤思想、淬炼党性。围绕“传承榜样精神 践行金融初心、分行机关赋能基层网点”展开深度研讨，引导党员干部树立和践行正确政绩观，切实服务基层、为民造福。

“这种基层出题、机关答题的方式，直面问题、解决问题，真正帮我们补齐了工作短板。”大家纷纷表示，一场务实深入的联学共建，让理论学习落地为管理提升、能力提升，构建起互帮互促、共建共赢的良好格局。

## 守岗位、践初心 一线服务擦亮为民底色

岗位是阵地，服务显初心。建行银川西城支行各党支部充分发挥“张富清金融服务队”“张富清党员突击队”先锋模范作用，把“向张富清同志学习”主题党日的课堂延伸到企业厂区、社区院落、校园课堂，让金融服务走出网点、贴近群众。

针对企业员工工作日无暇办理银行业务的痛点，建行银川西城支行营业部、银川湖滨东街支行党支部“张富清金融服务队”主动上门、靠前服务。党员工作人员带着移动设备走进代发企业，现场为职工办理开卡、电子银行激活、养老金账户开立等业务，把“柜台搬到家门口”。高效便捷的服务，切实解决了群众“上班没空办、下班没处办”的难题，让大家真切感受到建行服务的速度与温度。

结合“民法典宣传月”，该支行风险管理部“张富清青年突击队”深入兴庆

区中寺社区、大庙社区开展普法反诈宣传。面对老年群体，队员们不用晦涩专业术语，用通俗直白的讲解拆解高息理财陷阱、冒充公检法诈骗等高发骗局，手把手教老年人识别风险、守住积蓄，把专业金融知识变成群众好用的“反诈防身术”，有效筑牢社区金融安全防线。

建行银川宝湖西路支行党支部走进红房子幼儿园，开展趣味满满的“小小银行家”体验活动。“张富清党员突击队”队员化身金融讲师，通过实物展示、真假币辨别、趣味问答互动，为孩子们普及基础金融知识，播下理性消费、安全理财、诚信自律的种子，以点滴行动守护金融消费环境。

## 献爱心、暖全城 志愿服务彰显大行担当

扎根地方、服务社会，建行银川西城支行各党支部坚持“走出去”，把主题党日活动开在社区、赛场、群众身边，以志愿

服务传递建行温度。

在热烈开赛的银川马拉松现场，该支行综合管理部、个人金融部、财务会计部党支部组建志愿队伍，在赛场服务点设立“金融便民服务站”，为参赛选手和市民提供便民服务、普及金融安全、个人信息保护知识。忙碌的志愿身影、真诚的暖心服务，让张富清无私奉献的精神在赛场内外传递，彰显新时代建行人的社会责任与温情担当。

此次“学习张富清日”系列主题党日活动，建行银川西城支行全体党员干部在学习中坚定信念、在实干中践行初心、在服务中凝聚力量。下一步，该支行将持续学习张富清同志先进事迹，把忠诚担当、务实奉献的榜样力量融入业务发展、客户服务全过程，激励全体员工立足岗位、奋勇争先、攻坚克难，以高质量金融服务助力地方经济发展，持续书写金融为民的建行答卷。

马润昕