

银川中海新规四代湖居美学样板间盛大绽放

5月31日,银川中海甲叁號院新规四代湖居美学样板间正式盛大绽放,打破市场固有形态、颠覆大众居住认知,让银川人终于亲眼见证,高阶顶奢湖居生活的真实模样。



建面约169㎡和煦云邸样板间实景图。

立鼎城芯湖境 重塑湖居改善标准

城市不断生长,人居持续迭代,作为中海藏峰系TOP序列著作,中海甲叁號院立足银川城芯华雁湖畔,以央企深耕人居的匠心修为,填补城市高阶人居空白。本次三大实景样板间同步盛大绽放,

从空间格局、生态体验、精工品质、居住细节全方位升级,彻底打破银川人对品质好房的固有认知,重新定义城芯湖居改善的全新标准,为城市人居环境树立全新标杆。

三大户型样板 定制高阶湖居生活

建面约129㎡阔境三居,专为城市年轻精英与进阶改善家庭打造,是兼具仪式感、舒适度与实用性的轻奢湖居范本。户型自带独立入户前厅,营造专属归家仪式感,同时解决日常收纳难题;约3米层高通透开阔,搭配高拓展空间,打造超50㎡LDKB全景通厅,客餐厨阳台无界连通,轻松适配多元居家场景。户型拥有约12.2米超大南向面宽与三开间朝南格局,全屋全明通透、采光充沛,日常尽享暖阳与一线湖景。南向主卧配备独立卫浴与步入式衣帽间,干湿分离、私密性十足;全屋搭载中央空调、净水系统等品牌精装顶配,无需二次改造,为年轻人带来省心精致的高阶居住体验。

高空中庭院,270°环幕视野,错位排布规避对视,私享湖园双景。户型采用科学动静分区布局,南向双套房设计静谧私密,完美适配三代同堂、二孩家庭居住需求。专属独立入户储藏间,精准解决西北地区换季收纳、风沙消杀等生活痛点,将阔绰宽厅、一线湖景与居家实用性完美融合,打造中产理想的高阶湖居生活。

建面约143㎡的四居,作为银川四代洋房标杆户型,以高拓展空间美学优势,实现建面约143㎡、实享近169㎡的越级居住尺度,贴合城市中产宽境人居需求。户型配置约3.15米洋房层高、超16.3米南向总面宽,LDKG一体化设计拉伸全屋通透感,户户标配约6米挑

建面约169㎡豪阔四居,为中海甲叁號院顶奢标杆户型,专为城市塔尖圈层定制,融合海派美学与湖畔隐奢质感,打造城芯稀缺的空中花园式居所。户型配备约22㎡空中花园,约6米空中庭院,搭配约3.15米层高、约17.5米南向全景面宽,室内外景观无缝相融,推窗尽览湖园盛景。户型采用同面积段稀缺双主卧套房设计,四室全屋全明无暗间,高拓展空间美学,全方位保障家人居住舒适度。同时配置独立入户储藏间与北向设备平台,兼具收纳、观景、社交多重功能,将精致海派质感与湖岸烟火气相融,演绎塔尖圈层专属的隐奢栖居范本。

全维品质升阶 定义城市人居新高度

从居住尺度的颠覆性革新,到空间格局的全方位升维;从高拓展空间美学,到四代空中庭院的生态革新;从央企严苛精工的精装品质,到适配全龄家庭的人居细节考量,中海甲叁號院以实打实的硬核产品力,为银川人居升级交出满分答卷。项目彻底打破传统住宅的固化设计桎梏,跳出市场同质化人居的局限,将稀缺城芯湖居资源、低密社区规划、四代住宅空间美学、央企精工四大核心优势融为一体,呈现出银川市场从未有过的高阶居住形态。

标准赋能好房子 匠造人居硬核底气

中海甲叁號院项目践行“好房子”营造体系,应用“6633”需求框架,覆盖101项基础居住痛点和70余项全维痛点,更对照中海宏洋好建造,累计落地好建造做法258条,升级做法27条,将顶阶抗震、全域安防、静音防水、智慧节能等精工配置落地实处,把行业底线化作自身起点。从数字化建造到全流程质检,从五好集成到超前配置,中海甲叁號院以看得见的精工实力,为银川好房子立下可感知、可核验的至高标尺,让品质不再是口号,而是融入日常的居住安全感与舒适度。

中海甲叁號院新规四代湖居美学样板间已全面开放,诚邀银川每一位追求品质人居的城市精英,亲临实景样板间,亲身丈量划时代好房的非凡尺度,沉浸式感受湖园共生、格局全开、品质拉满的高阶人居魅力,执掌城芯湖居的顶序人生。 刘琳文/图

售房单位:中海宏洋地产(银川)有限公司 项目地址:中国·银川·金凤区华雁湖公园旁 展厅地址:中海甲叁號院城市展厅 预售证号:(银审服)预售证第20260017 电话:0951-3086666

发挥金融桥梁作用 农行宁夏分行持续推动闽宁协作再谱新篇



近年来,中国农业银行宁夏分行紧扣国家战略与宁夏发展布局,服务闽宁协作,深耕跨区域金融协作,以金融纽带串联闽宁两地资源禀赋与产业优势,用实干实效绘就国有大行助力区域协同、全民共富的时代答卷,持续推动闽宁协作再谱新篇。

聚焦产业深耕 产品创新夯实造血根基

紧扣宁夏“六新六特六优+N”产业发展布局,依托福建宁夏农行协同机制,因地制宜打造全链条、定制化金融服务方案。围绕贺兰山东麓葡萄酒、盐池滩羊、中宁枸杞、西吉马铃薯等地理标志特色产业,创新推出“设施贷”、“专业大户贷”、“闽宁协作贷”等专属信贷产品,构建“一县一品、一链一策”精细化金融服务体系。全周期陪伴贺兰神酒庄、百瑞源、晓鸣农牧等重点企业发展,助力百瑞源牵手福建八马茶业,落

地“茶杞同源”跨界联名产品,实现两地特色品牌资源互通。

聚焦闽宁产业园提质扩容,重点为鸿星尔克智能化服装基地、星汉智能、建兴环保等园区实体精准授信,其中鸿星尔克年产300万件服装项目建成后,预计创造300余个就业岗位;深耕宁东能源化工基地建设,为日盛高新、中景石化等闽籍高新技术企业配置大额授信,护航新材料、精细化工产业集群壮大。

坚守金融为民 普惠温情架起共富桥梁

坚持以人民为中心的发展理念,锚定移民安稳致富、城乡消费联动等民生实事,下沉服务资源,延伸普惠触角,打通金融惠民“最后一公里”。聚焦生态移民后续扶持,依托“移民创业贷”“富民贷”“惠农e贷”等普惠产品,累计向闽宁镇、红寺堡移民群众投放贷款22.5亿元,切实帮助搬迁群众

稳生产、能创业、快增收。创新跨区域消费帮扶路径,促成福州朴朴电商、中卫地方政府、农行中卫分行三方战略合作,搭建“产地直采+平台直销”供应链金融体系,打通宁夏牛羊肉、枸杞、硒砂瓜、冷凉蔬菜外销通道,让塞上优质特产源源不断走进福建消费市场。

打破地域壁垒 跨省联动构建双向赋能新格局

以《金融助力闽宁协作备忘录》为合作纲领,搭建农行跨区域一体化协作体系。共建联合授信、资源共享、风险联防、客户共建长效机制,依托宁夏福建总商会名录实地走访50家在闽企业,夯实“闽宁协作贷”批量落地基础。

常态化推进三地干部双向挂职、业务骨干跟班研学,累计互派交流干部数百人次,借鉴福建先进的供应链金融、跨境结算经验,反哺宁夏本地业务提质升级。充分发挥金融平台引流优势,跟进服务总投资12.4亿元的宁东10GWh储能装备制造项目,持续完善“农行搭台、政府助推、企业落地”金融招商机制,依托本土闽商口碑实现以商引商、链式招商。

站在闽宁协作三十周年的崭新起点,农行宁夏分行将持续以“服务大局、优势互补、协同联动、互利共赢”为原则,持续推动构建跨区域金融协作新格局,为闽宁产业共兴、经贸往来、民生改善等注入持久金融动力。 马巧丽